

IZVJEŠĆE O STANJU STEČAJNE MASE
od 14. svibnja 2022. do 14. srpnja 2022. godine

Stečajna masa iza PRIMATERM d.o.o. u stečaju
51216 Viškovo, Viškovo 41
OIB 27185711358

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Posl. br. 14 St-214/2020
stečajni sudac Vera Jelenović

I. STANJE STEČAJNE MASE

Razlučni vjerovnik (Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava) zastupan od strane Županijskog državnog odvjetništva u Rijeci podneskom od dana 13. svibnja 2022. godine predložio je Naslovnom sudu da se kao utvrđena vrijednost nekretnina koje se prodaju u postupku naknadne diobe odredi kako slijedi:

- za zemljišne čestice iz z.k.ul. 540 k.o. Tuliševica iznos u visini 700.000,00 kn;
- za zemljišne čestice iz z.k.ul. 160 k.o. Tuliševica iznos u visini 744.730,00 kn za poljoprivredno i 19.604,00 kn za građevinsko zemljište (ukupno 764.334,00 kn).

s čime je stečajni upravitelj izrazio svoju suglasnost.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Naslovni sud je u nastavku postupka radi naknadne diobe dana 16. svibnja 2022. godine odredio i prodaju nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižni odjel Opatija, z.k.ul. 540, Katastarska općina: 320145, Tuliševica, k.č. broj 3828 u naravi pašnjak površine 1532 m², k. č. 3829 u naravi šuma površine 640 m², k.č. 3874 u naravi njiva površine 6981 m², 4. Suvlasnički dio: ½.

III. RADNJE KOJE SE OČEKUJU U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nakon dostave podataka u Očevidnik nekretnina pri Financijskoj agenciji od strane stečajnog upravitelja o nekretninama koje se prodaju u predmetnom stečajnom postupku, očekuje se da Naslovni sud odgovarajućim zaključcima odrediti način i uvjete prodaje nekretnina navedenih u točki I. ovog izvješća.

U Viškovu, 14. srpnja 2022. godine.

Stečajni upravitelj
Jure Matković